

Notat

Dato: 13-05-2026

Reference: Miljø- og kulturforvaltningen

Orientering om sager vedr. nedlæggelse af offentlig sti, trafiksikkerhed og erhvervsarealer i Ørum

Dette notat redegør for de sager FORUM Ørum har rettet henvendelse om ved brev af 07-05-2026 til Natur-, Miljø og Teknikudvalget, samt forvaltningen. FORUM Ørum gør i henvendelsen indsigelse til nedlæggelse af en offentlig sti ved Byparken, samt udtrykker frustration over manglende opfølgning på sager vedr. trafiksikkerhed og planlægning af nye erhvervsområder i Ørum. Nedenfor følger en orientering om hver af sagerne.

Nedlæggelse af offentlig sti ved Byparken

Stien har tidligere været en del af en gennemgangs sti fra brugsen og ned til byparken via en sti hen over brugsens parkeringsplads. Brugsen lukkede i 2017, hvorfor det tidligere aftalegrundlag for stien ikke længere er eksisterende. Forvaltningen er bekendt med, at der tidligere har været en gammel aftale med den daværende brugsuddeler om at offentligheden måtte færdes på parkeringspladsen. Denne aftale er imidlertid aldrig blevet sikret ved tinglysning, eller journalisert i kommunens arkiv. Det tidligere aftalegrundlag er derfor ikke længere eksisterende.

Der kan ikke foreligge en hævdvunden ret, da der har været tale om en privatretlig aftale, som nu er bortfaldet. Der kan endvidere ikke vindes hævd over offentlig vejareal.

Det er forvaltningens vurdering at stien som nu ender blindt, ikke længere varetager et offentlig formål i henhold til vejloven, selvom den kan have haft en lokal dagligdagsværdi for borgerne i Ørum. Der er stadig adgang til byparken i Ørum fra øst og vest og syd, og det er udelukkende for de borgere som bor lige umiddelbart nord for stien, at den giver en kortere vej ned igennem byparken end ved at tage turen rundt. Det er forvaltningens vurdering, at det er begrænset gruppe af nærliggende borgere det berører ifht. at gå den korte vej.

Trafiksikkerhed

De ønsker til trafiksikkerhedsmæssige tiltag som FORUM Ørum fremkom med i 2022, er indarbejdet i kommunens trafiksikkerhedsprioriteringer. Det nævnes i henvendelsen at der har været afsat midler til trafiksikkerhedstiltag i Ørum på budget 2023. Ørum har været højt prioriteret, men der har ikke været afsat en konkret anlægsbevilling til et projekt i Ørum. Af prioriteringsmæssige årsager har kommunens trafiksikkerhedspuljer i de seneste år været udmøntet til andre projekter. Forvaltningen har løbende været i dialog med FORUM Ørum om den forventede tidshorizont, men har ikke kunnet give lovning på hvornår et projekt i Ørum ville kunne realiseres.

Ørum er imidlertid blevet prioriteret nu i kommunens trafiksikkerhedspulje for 2026, hvor der er afsat midler til at etablere fartdæmpende tiltag i form af en 40 km/t zone og bump i Ørum. Tiltagene forventes udført i løbet af 2. halvår 2026. Forvaltningen vil inden udførsel rette henvendelse til FORUM Ørum om projektet, så dialoggruppen får mulighed for at komme med bemærkninger til de planlagte tiltag.

Kommende planlægning for nyt erhvervsområde og offentligt område øst for Ørum

Som der henvises til i henvendelsen fra FORUM Ørum, har Norddjurs Kommune været nødsaget til 2 gange - af ressourcemæssige årsager - at aflyse dialogmøde omkring kommende planlægning for et nyt erhvervsområde og offentligt område øst for Ørum. Det er naturligvis beklageligt. Forvaltningen har i forbindelse med aflysningen været i kontakt med bl.a. FORUM Ørum, og beklager at årsagen til aflysningen ikke har været tilstrækkelig tydelig, som det fremgår af henvendelsen.

Formålet med dialogmødet er at få de relevante interessenters input til den kommende planlægning tidligt i processen, samt at præsentere den kommende proces.

Til dialogmødet inviteres grundejere, erhvervsdrivende i det tilstødende erhvervsområde, Ørum Aktiv Center og FORUM Ørum.

Det er korrekt, at der endnu ikke er fastlagt et nyt tidspunkt for dialogmødet - af samme ressourcemæssige årsag.